



**MODELO DE PLANILLA DE ÁREAS PARA CÁLCULO DE MAYOR APROVECHAMIENTO**

enero 2015 / versión 2

Planilla a presentar en trámites que solicitan Mayor Aprovechamiento.

PLANTA	NIVEL	UNIDAD	PROP. INDIV.	PROPIEDAD COMÚN		TOTAL EDIFIC.	OBSERVACIONES	RÚSTICO			TERMINACIONES				ABERTURAS		
				Edific.	Libre			Cerr. Vertical	Entrepiso	Cerr. Superior	Pavimentos	Cerr. Sup. Int.	Parám. Int.	Parám. Ext.			
PISO 3º	+9.25	Apartamento	301	100.20				muros exteriores de mampostería		estructura de hormigón armado	estructura de hormigón armado	ambiente principales: piso flotante de madera baños cocina: porcelanatos	enduido + pintura latex	ambiente principales: enduido + pintura latex baños y cocina: porcelanatos	revoque fino + pintura fachada principal: revestimiento de alucoband	abertura de aluminio sere GALA	
		Apartamento		66.31					tabique divisorios de mampostería	estructura de hormigón armado							
		Ascensor				3.63						cielorraso de yeso	monolítico pulido In situ	enduido + pintura latex	enduido + pintura latex	enduido + pintura latex	----
		Palier				7.86											
		Escalera				6.91			tabique internos de yeso								
		Terraza					25.48				estructura de hormigón armado						
		Terraza					16.38						porcelanato				baranda vidrio temp. Y lam. S.5
		Ducto					0.29										
		Ducto					0.70										
		Ducto					0.18										
		Ducto					0.31										
		Ducto					0.29										
		Muros					26.88										
		TOTALES			165.51	41.65	47.26	208.16	Total planta: 255.42								

- Los valores que aparecen en la presente planilla son ilustrativos.
- Solo se incluirán aquellos locales comprendidos en la solicitud de Mayor Aprovechamiento.