



Intendencia
Montevideo



Intendencia
Montevideo

Espacios Públicos de Montevideo

Transformar - Generar - Cuidar

Plan de Acción de Espacios Públicos Departamentales

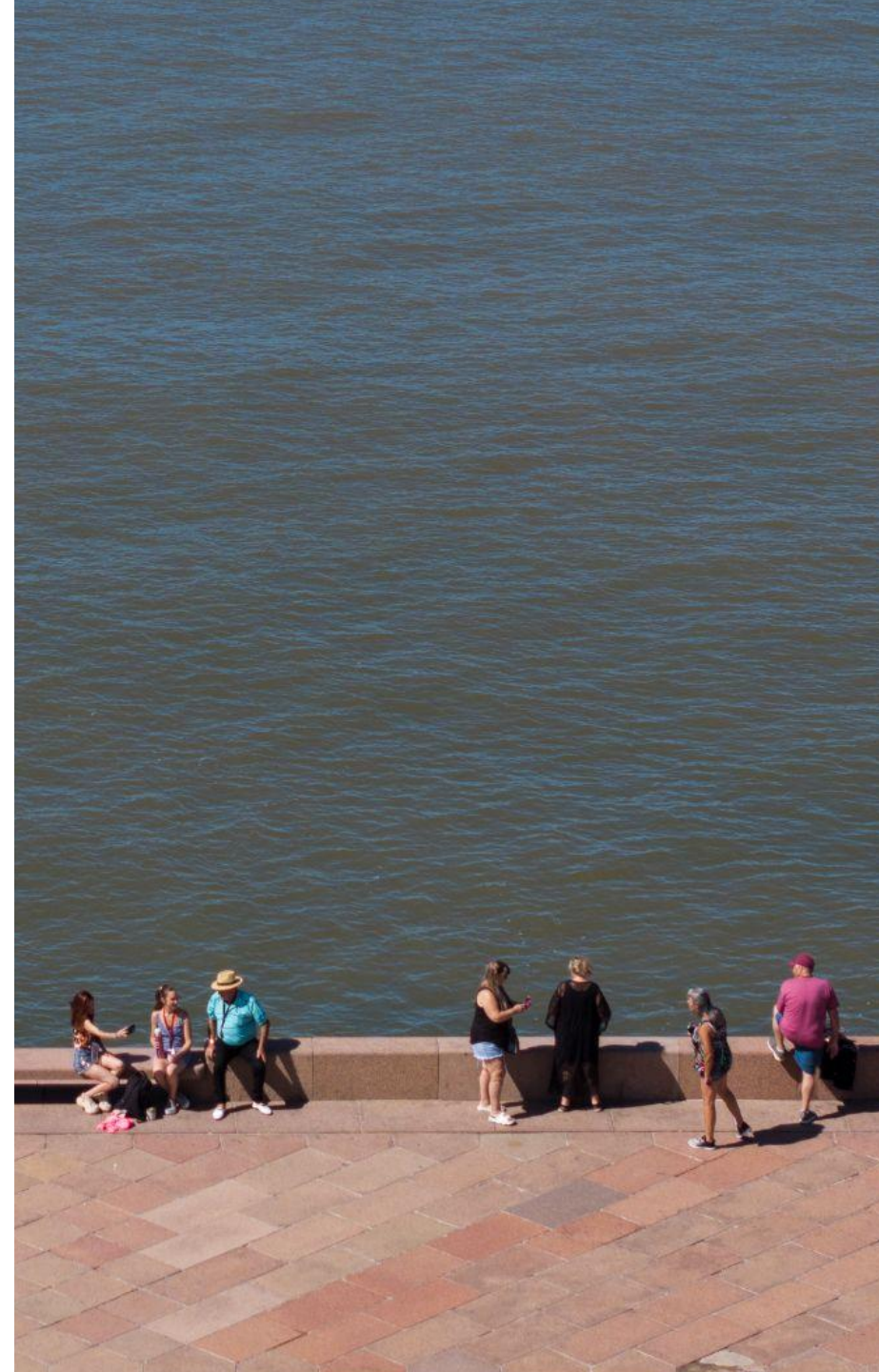
El espacio público como política de equidad, convivencia e inversión pública

Montevideo tiene una de las mayores fortalezas urbanas de la región con una extraordinaria red de espacios públicos:

- Rambla
- Parques históricos
- Plazas, parques barriales, espacios costeros
- Múltiples espacios de uso cotidiano

Tres líneas de acción en el territorio

- **Transformar** la infraestructura existente
- **Generar** nuevos espacios con equidad territorial
- **Cuidar** el patrimonio de todas y todos



Cinco convicciones de la política de espacios públicos



El espacio público
es una
infraestructura
estratégica



La calidad urbana
debe llegar a todo
el departamento



Los espacios públicos
evolucionan con
el departamento



El espacio público
integra múltiples
políticas públicas



Los espacios públicos
se construyen con
las personas

Fuentes de financiamiento

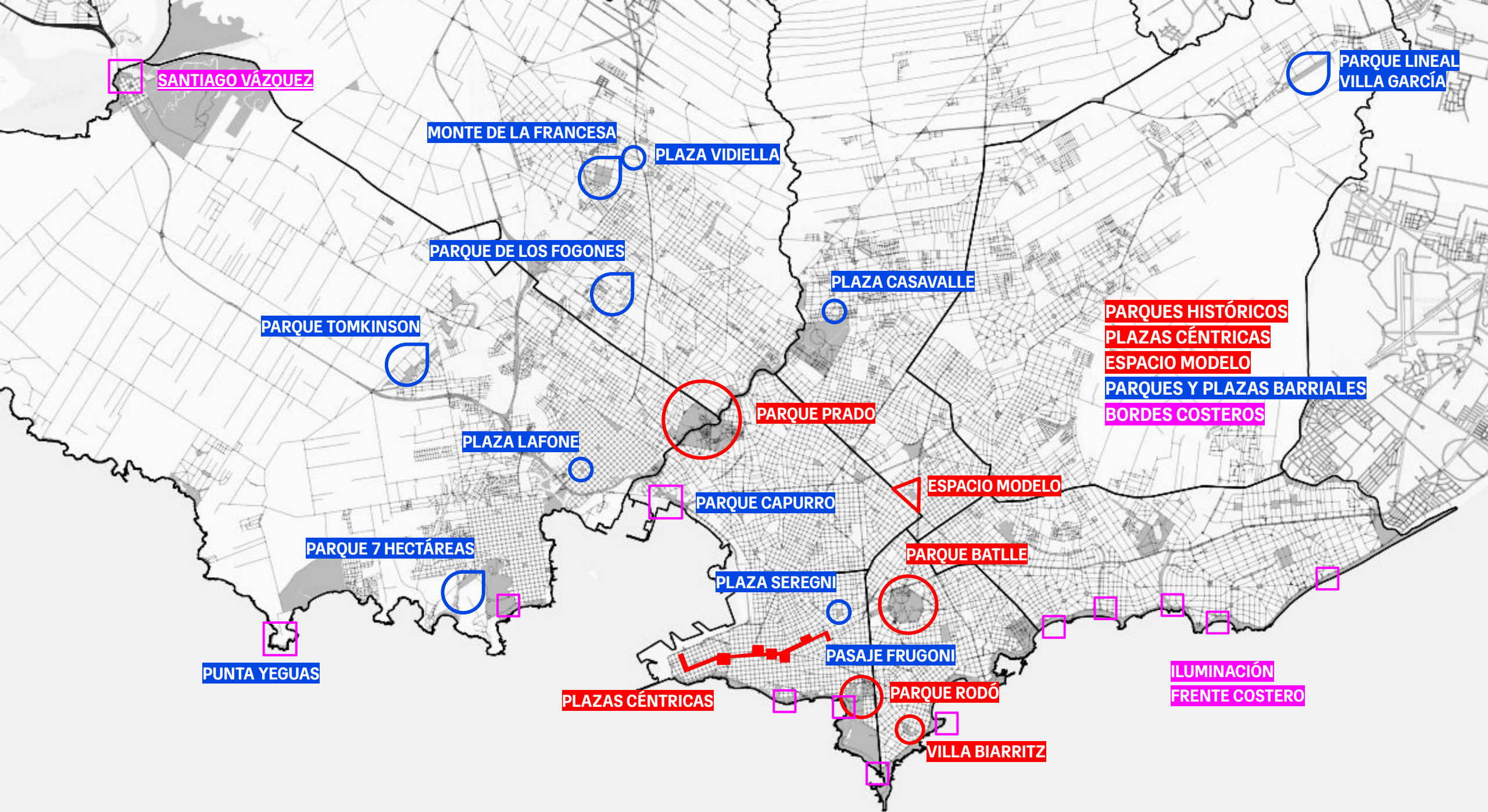
- Fondos presupuestales
- Presupuesto Participativo
- FEGUR
- Prioridades Ciudadanas
- OPP
- Proyecto de Transporte Metropolitano



Transformar

- La infraestructura de espacios públicos existente
- El patrimonio construido durante generaciones
- Los parques y plazas históricas para necesidades del presente
- Con visión de política distribuida territorialmente que abarca:
 - Parques históricos metropolitanos
 - Plazas céntricas
 - Plazas y parques barriales
 - Bordes costeros





SANTIAGO VÁZQUEZ

MONTE DE LA FRANCESA

PLAZA VIDIELLA

PARQUE LINEAL
VILLA GARCÍA

PARQUE DE LOS FOGONES

PLAZA CASAVALLE

PARQUE TOMKINSON

PARQUES HISTÓRICOS

PLAZAS CÉNTRICAS

ESPACIO MODELO

PARQUES Y PLAZAS BARRIALES

BORDES COSTEROS

PLAZA LAFONE

PARQUE PRADO

PARQUE CAPURRO

ESPACIO MODELO

PARQUE 7 HECTÁREAS

PARQUE BATLLE

PLAZA SEREGNI

PASAJE FRUGONI

PUNTA YEGUAS

PLAZAS CÉNTRICAS

PARQUE RODÓ

VILLA BIARRITZ

ILUMINACIÓN
FRENTE COSTERO

Parques históricos

Recuperar y actualizar los parques históricos, preservando su identidad e incorporando nuevas formas de recreación, encuentro, accesibilidad y convivencia.

PARQUE VAZ FERREIRA

PARQUE PRADO

PARQUE RODÓ

PARQUE BATLLE

PARQUE VILLA BIARRITZ

PARQUE RIVERA

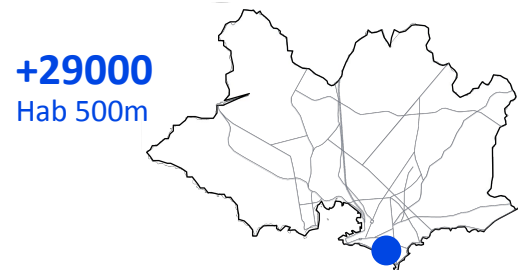


Parque Rodó

Municipio B

Parque de 42 ha. de inicios del siglo XX
Intervención en sector histórico
y sector hacia Br. Artigas

- Recuperación y nueva caminería
- Aumento de las áreas verdes
- Nueva iluminación
- Arreglos de pabellones y puntos notables



Parque Rodó

Municipio B

- Intervención frente al lago (anfiteatro)
- Nuevos bancos y juegos de infancias
- Señalética
- Plantaciones
- Recuperación de fuentes y monumentos
- Cámaras en sector de monumentos
- Cuidaparques
- Mantenimiento continuo y sistemático



Parque Prado

Municipios A, C y G

Parque de 106 ha. de fines del siglo XIX

- Recuperación de pavimentos
- Nueva iluminación
- Acondicionamiento verde
- Recuperación de monumentos
- Señalética
- Servicios en Quinta Storacce
- Parque de las infancias: proyecto con nuevos juegos y equipamientos

+27000
Hab 500m



Parque Prado Rosedal

Municipios A, C y G

Sector Rosaleda

- Cambio total de pavimentos
- Nuevos bancos
- Incorporación de nuevas especies de rosas antiguas

Vivero León Ribero

- Recuperación del edificio y apertura pública



Plazas céntricas

Municipio B

PLAZA INDEPENDENCIA

PLAZA FABINI

PLAZA CAGANCHÁ

EXPLANADA IM

PLAZA TREINTA Y TRES

PASAJE MÁRTIRES
ESTUDIANTES

Revalorizar los espacios públicos
del centro de Montevideo como
lugares de identidad, convivencia
y vida urbana

Plazas céntricas

Municipio B

**Sistema de plazas sobre 18 de Julio
asociado al futuro Sistema de Transporte**

Mantenimiento integral

Pavimentos, iluminación, áreas verdes
y recuperación de monumentos

- Plaza Treinta y Tres
- Explanada de la IM
- Plaza Fabini
- Plaza Independencia

Reconversión de Plaza Libertad (Cagancha)

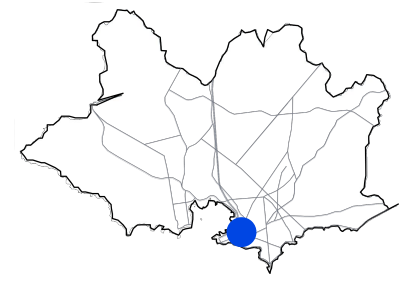
Reconversión del Pasaje Mártires Estudiantiles



Plaza Libertad

Municipio B

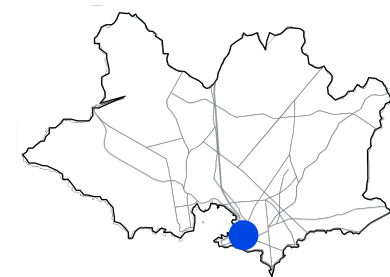
+23000
Hab 500m



Pasaje Mártires Estudiantiles

Municipio B

+25000
Hab 500m



Parques y plazas barriales



Consolidar la red de espacios públicos de proximidad para fortalecer la vida comunitaria y la calidad urbana de los barrios

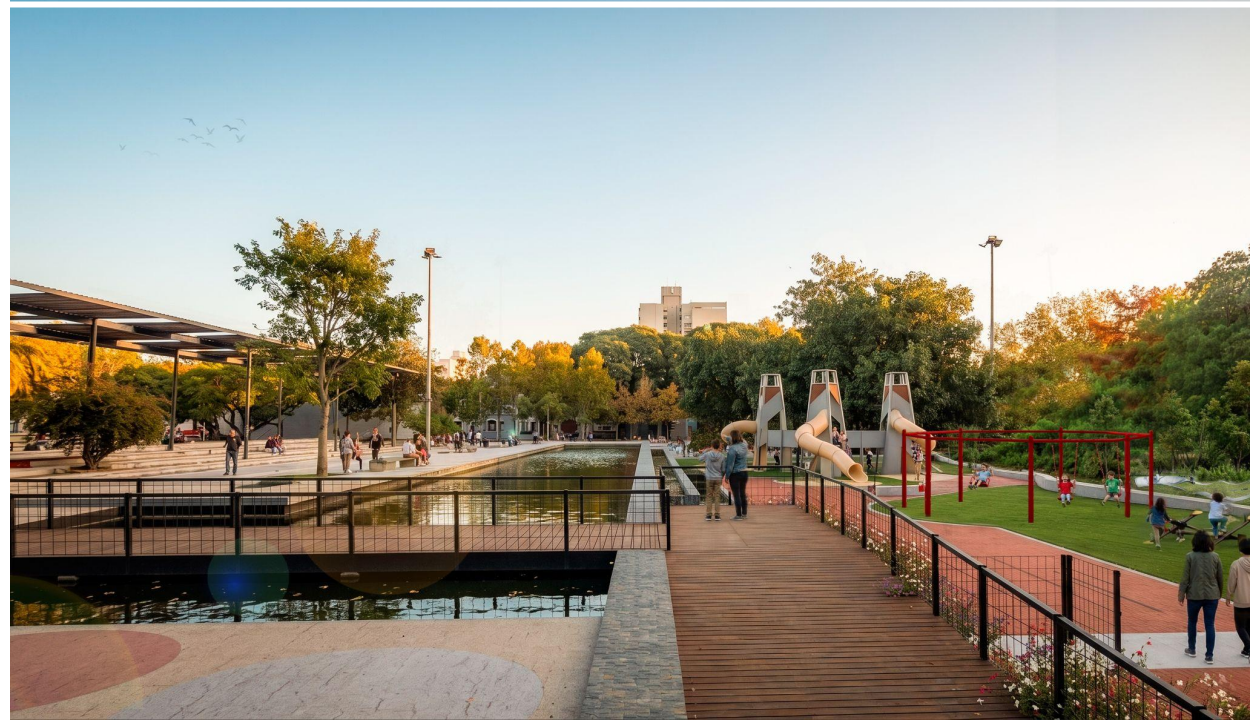
Parques y plazas barriales

Sistema de parques y plazas de cercanía

Plaza Seregni

- Nuevos sectores de juegos para infancias
- Sector de pumptruck
- Espacio para mascotas
- Nuevo equipamiento saludable
- Mejora de los pavimentos y área deportiva
- Nueva iluminación

+21000
Hab 500m



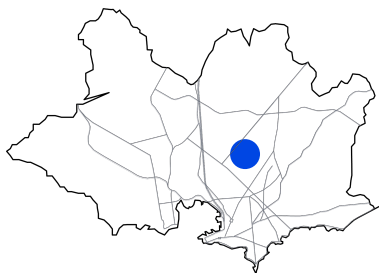
Parques y plazas barriales

Municipio D

Plaza Casavalle

- Nuevos juegos para infancias
- Pérgola para el control del sol en verano
- Aumento y mejora en los cerramientos de canchas y en iluminación
- Incorporación de equipamiento (mesas y bancos)
- Plantaciones

+6000
Hab 500m



Parques y plazas barriales

Municipio A

Plaza Lafone

- Recuperación de las zonas pavimentadas
- Mejora de los canteros y el área verde
- Incorporación de nuevos juegos para infancias
- Recuperación de monumentos
- Cuidaparques
- Iluminación

+9000
Hab 500m



Parques y plazas barriales

Municipio G

Plaza Vidiella

- Recuperación de las zonas pavimentadas
- Mejora de los canteros y el área verde
- Incorporación de nuevos juegos para infancias
- Recuperación de monumentos
- Área para ferias
- Iluminación

+5000
Hab 500m



Parques y plazas barriales

Municipio G

Parque de los Fogones

- Nueva caminería
- Rampas de accesibilidad al anfiteatro
- Nuevos accesos al parque

+9000
Hab 500m



Parques y plazas barriales

Municipio G

Parque de los Fogones

- Cerco perimetral en cancha existente y nuevas gradas
- Nuevo equipamiento (bancos y parrilleros)
- Plantaciones
- Cuidaparques

+9000
Hab 500m



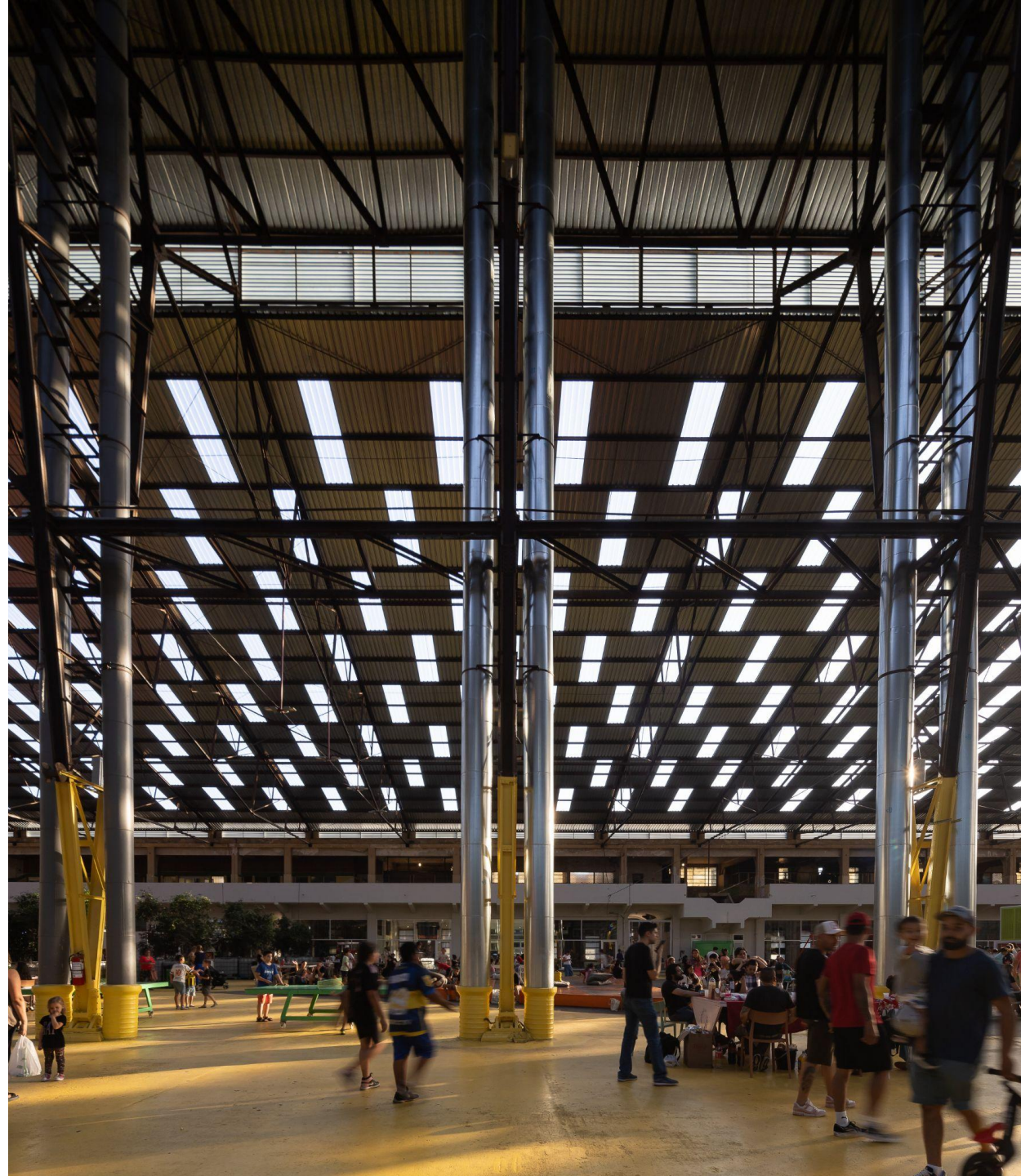
Parques y plazas barriales

Municipio D

Espacio Modelo

- Recuperación de la fachada principal
- Mejora en infraestructura (eléctrica, sanitaria, impermeabilizaciones)
- Mejora del pavimento interior
- Recuperación de locales interiores
- Rehabilitación del espacio Campo (exterior hacia Av. D. A. Larrañaga)

+11000
Hab 500m



Borde costero

SANTIAGO VÁZQUEZ

PUNTA YEGUAS

PARQUE CAPURRO

Fortalecer la relación
de Montevideo con
su costa, recuperando
y poniendo en valor
el frente costero

ILUMINACIÓN
FRENTE COSTERO



Borde costero

Municipio A

- Intervenciones de nuevo equipamiento en el Parque Punta Yeguas
- Recuperación edilicia y plantaciones en el Parque Capurro.

Santiago Vázquez

Recuperación de la rambla (pavimentos, nuevos miradores, iluminación, paseo de los humedales)

+1500
Hab 500m



Borde costero

Municipio A

Santiago Vázquez

- Rehabilitación del Centro de Interpretación de Interpretación
- Nueva Escuela de Canotaje con políticas de inclusión comunitaria (próxima a inaugurarse)

+1500
Hab 500m



Escuela de Canotaje

Santiago Vázquez

Municipio A

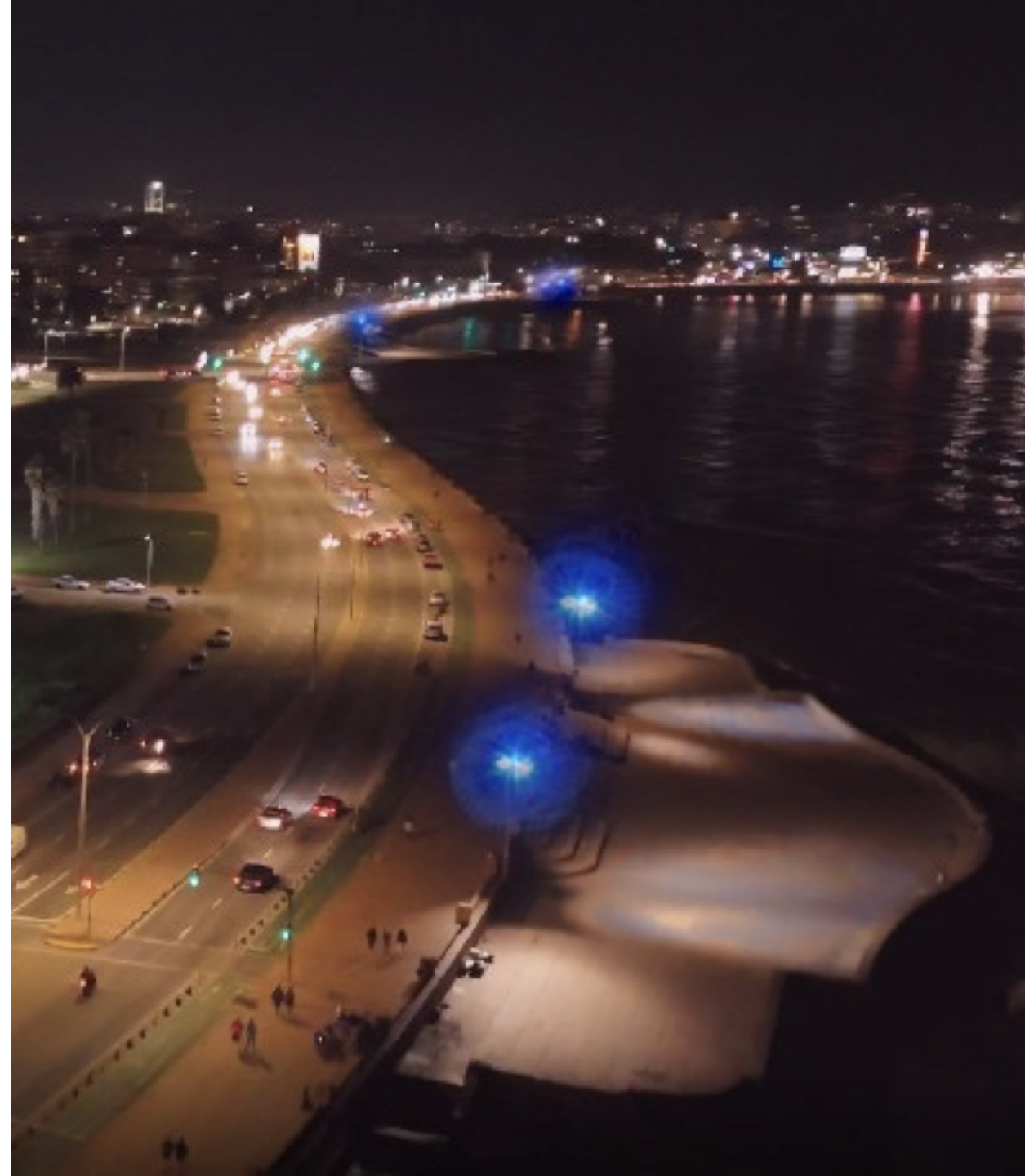
+1500
Hab 500m



Borde costero

Iluminación del frente costero

- Mejorar el acceso, el paisaje y la experiencia de recorrer y disfrutar la costa atendiendo los criterios ambientales.
- Iluminación de hitos y espacios: Chimenea Arteaga, Gasómetro, Mauá, Balcones de Rambla Sur, Punta Brava, Trouville, Plaza Virgilio, Balcón Fernando Oliú
- En el marco de las Prioridades Ciudadanas: Playas Cerro, Ramírez, Pocitos, Buceo, Malvín, Playa Verde, sectores de Carrasco.

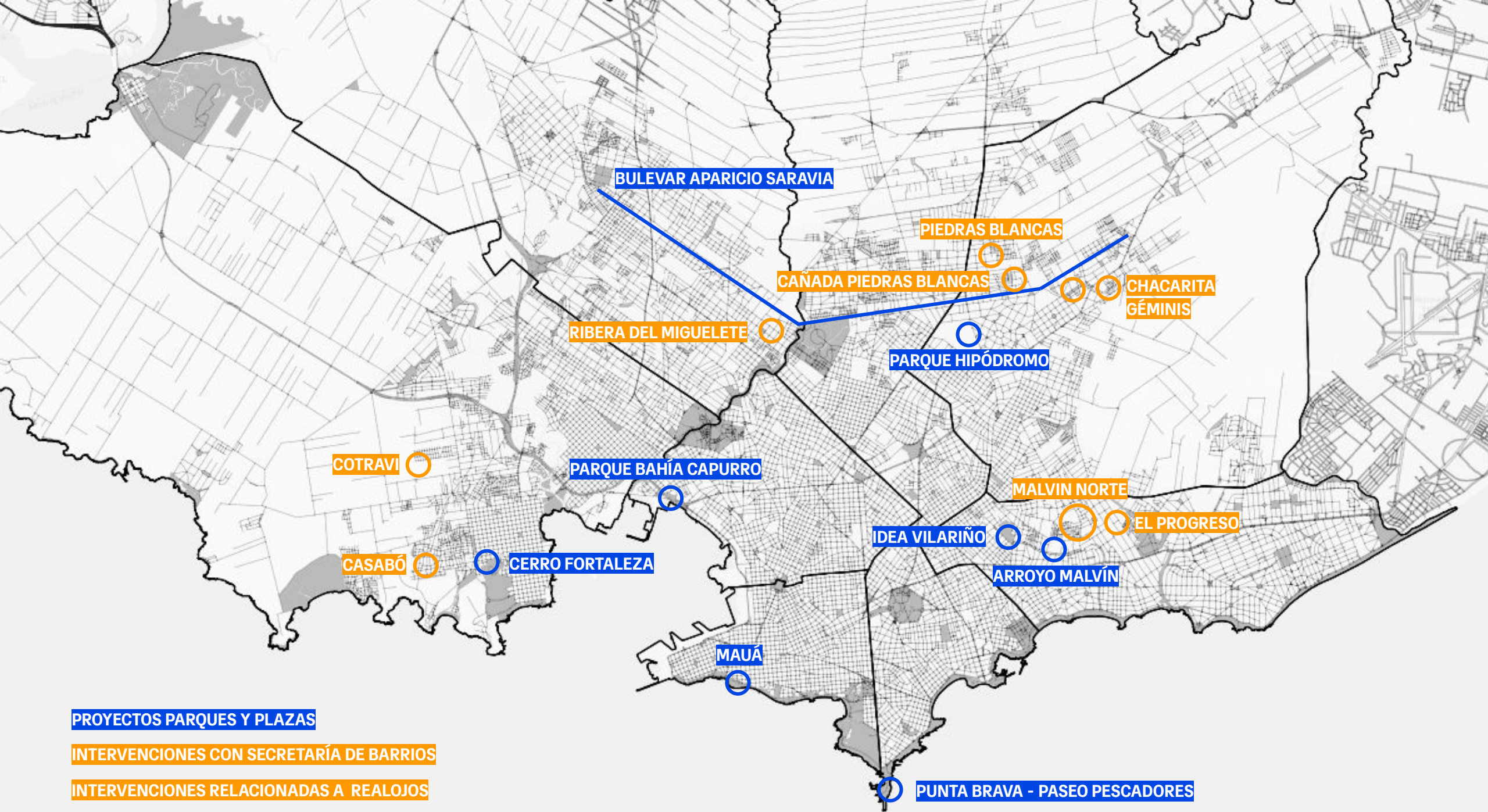


Generar

Montevideo es un departamento en constante evolución y crecimiento

- Desarrollo de parques, plazas y puntos de encuentro donde sea necesario o existan oportunidades
- Generar espacio público en todos los barrios garantiza y expande el derecho a la ciudad





Generar

Dos espacios que se trabajan en articulación con el primer nivel de gobierno y con otras instituciones:

1. Parque Mauá (en coordinación con el MIEM)

- Apertura pública (dic. 2025)
- Etapa 2: puesta en valor del muro exterior, recuperación de locales interiores para fines culturales, recreativos y baños públicos

2. Parque Hipódromo (en coordinación con MEC, MEF, Hípica)

- Futuro parque, hacia Av. Belloni, en el Hipódromo de Maroñas
- Preservación del área arbolada
- Nuevo límite permeable hacia la ciudad y el hipódromo
- Definición de recorridos e integración de equipamiento



Parque Mauá

Município B

+11000
Hab 500m



Parque Mauá

Município B



Parque Mauá

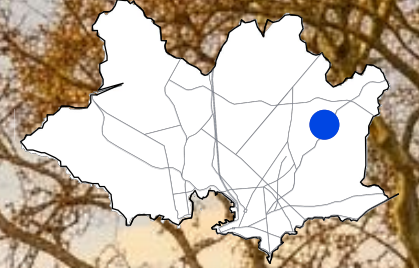
Município B



Parque Hipódromo

Municipio F

+9000
Hab 500m



Parque Hipódromo

Municipio F



Parque Hipódromo

Município F



Generar

Tres nuevos proyectos para facilitar el acceso público a lugares de valor paisajístico único

1. Fortaleza del Cerro, en el municipio A

- Balcón a la bahía
- Pavimento, equipamiento e iluminación

2. Punta Brava, en el municipio CH

- Nuevo paseo lineal sobre el borde de la costa
- Plaza con equipamientos y áreas lúdicas para infancias
- Nueva iluminación y especies vegetales costeras

3. Bahía Capurro, en el municipio C

Futuro parque frente al Parque Capurro

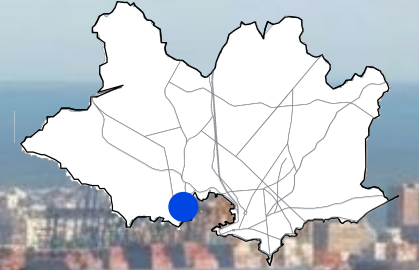
- Permitirá devolver la relación que la ciudad tenía antes de la construcción de los accesos a Montevideo
- Lugar para recreación, grandes eventos y actividades culturales



Fortaleza del Cerro

Municipio A

+7000
Hab 500m



Punta Brava

Municipio CH

+3500
Hab 500m



Punta Brava

Municipio CH



Parque Bahía Capurro

Municipio C

+7000
Hab 500m



Generar

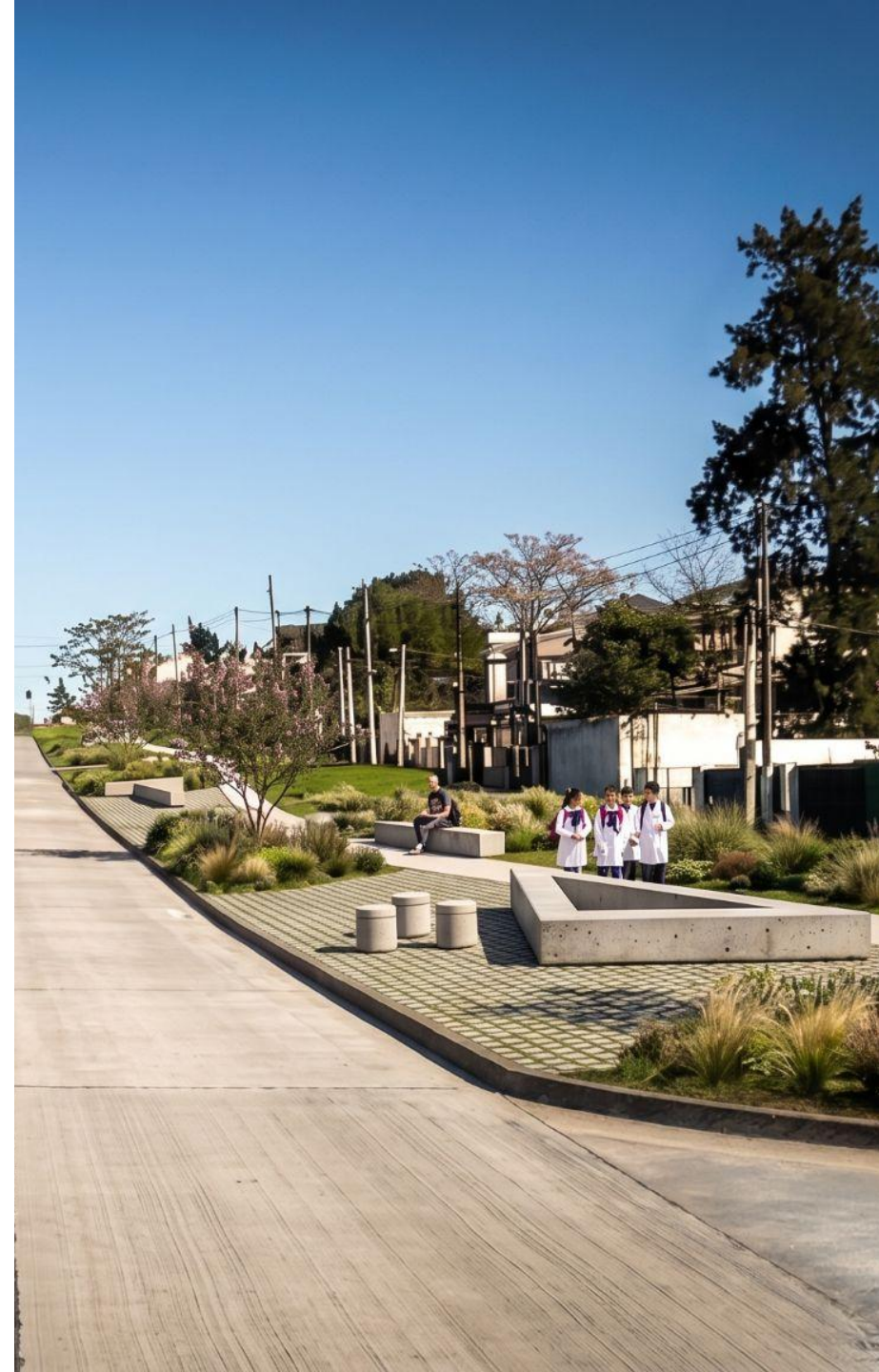
Dos nuevos espacios públicos lineales:

1. Br. Aparicio Saravia, en los municipios D, F y G

- Incorporación de espacios con equipamiento y arbolado a lo largo de Br. Aparicio Saravia permitiendo la continuidad de la caminabilidad y el complemento en términos de pequeños remansos calificados, con bancos, árboles y juegos

2. Arroyo Malvín, en el municipio E

- Intervención en donde se encontraba el asentamiento El Progreso, brindando la continuidad del Parque del Arroyo Malvín



Br. Aparicio Saravia

Municipios D, F y G



Arroyo Malvín

Municipio E



Generar

Equipamiento comunitario Idea Vilariño

- Proyecto ubicado en el Parque Idea Vilariño, contiene áreas abiertas y cerradas para el desarrollo de actividades educativas y culturales



Parque Idea Vilariño

Municipio E



Proyectos de espacios públicos asociados a la política de tierras

CASABÓ

COTRAVI

RIBERA DEL MIGUELETE

PIEDRAS BLANCAS

CAÑADA PIEDRAS BLANCAS

CHACARITA

GÉMINIS

MALVIN NORTE

EL PROGRESO
MORTET



Generar

Espacios públicos en zonas de relocalización

- Proyectos estratégicos que en el marco de la política de tierras y viviendas
- Continúa generando varias nuevas plazas y espacios públicos allí donde la ciudad más los necesita
- Plazas similares a la recientemente inaugurada en Piedras Blancas



Piedras Blancas

Municipio F

+10000
Hab 500m



Cuidar

- Es una política pública permanente
- El patrimonio urbano no se conserva solo, necesita mantenimiento, gestión, planificación y presencia cotidiana



Áreas verdes y arbolado

1000 ha.

de áreas verdes

110.000

árboles (avenidas, bulevares y parques)

1400

palmeras retiradas (Picudo Rojo)

10.000

nuevos ejemplares (árboles y arbustos)



Cuidaparques y cuadrillas

40

espacios con cuidaparques

80

espacios mantenidos cotidianamente

1000

reclamos anuales atendidos

18 de Julio

sin pegatinas



Bienes culturales y arte público

822

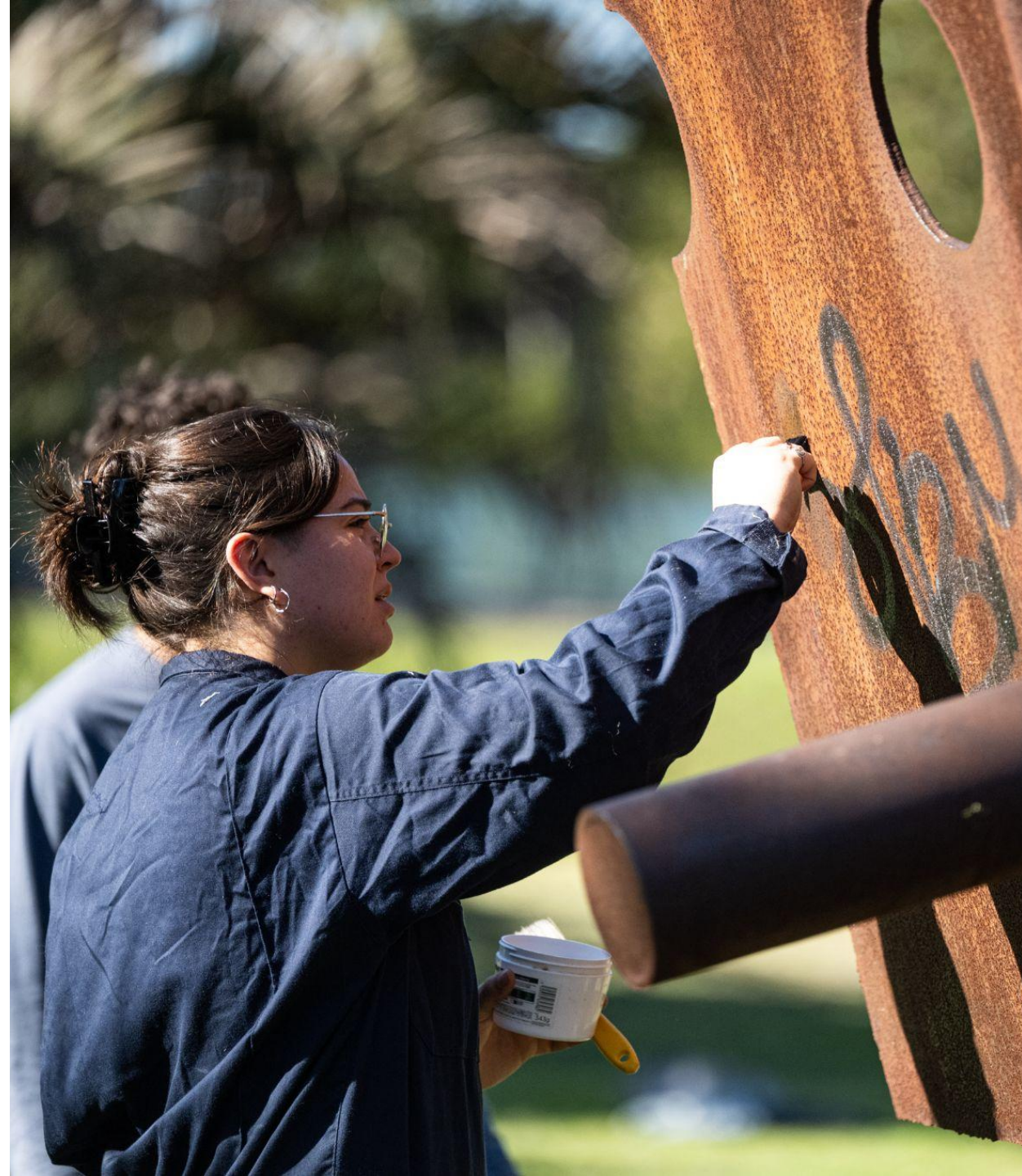
Monumentos, homenajes
y fuentes

100%

Esculturas recuperadas
del Parque de la Magistratura

+20

Piezas en proceso de restauración o restitución
(Cóndor, Beethoven, Peón de Estancia, Einstein
y Vaz Ferreira)





Intendencia
Montevideo