



INTRODUCCIÓN





PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN Y RECUPERACIÓN URBANA DEL BARRIO SUR

En Resolución N° 984/00 del 20 de Mayo 2000 el Intendente Municipal Arq. Mariano Arana dio inicio al anteproyecto del Plan Especial de Ordenación y Mejora del Barrio Sur.

A través de esta Resolución se creó también la Comisión de Dirección y Seguimiento del Plan y encomendó la preparación del anteproyecto a un Grupo de Trabajo integrado por técnicos municipales. Así mismo se definió una redacción inicial de los objetivos del Plan, objetivos que mantienen su vigencia.

Este Plan ha sido el producto de la necesidad de encuadrar en el Plan Montevideo la existencia de acciones llevadas a cabo por la IMM y diversos antecedentes que se desarrollan en el Barrio.

En el período 1990-1993, se elaboro un Plan de Rehabilitación Integral por parte del Grupo de Estudios Urbanos financiado por la Junta de Andalucía con respaldo y asesoramiento municipal.

En 1990 se protege el patrimonio construido y ambiental de los alrededores a través del Decreto Departamental N° 24577 del 25 de Junio.

En la década del 90 se realizaron tres reciclajes en propiedades municipales contando con el mismo apoyo económico de la Junta de Andalucía.

En el año 1995 se creo la Oficina de Rehabilitación, con financiamiento de la Junta de Andalucía y de la IMM, con el objetivo de apoyar fundamentalmente al mantenimiento de las edificaciones del barrio.

