



DIVISIÓN PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

UNIDAD DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

MODELO DE CERTIFICADO NOTARIAL DE TITULARIDAD DE EMPRESA

JULIO 2016
versión 1

_____, Escribano, hago constar que la empresa (unipersonal o sociedad comercial) _____ R.U.T N° _____, ocupa el local en la calle _____, padrón/es _____, unidad/es _____, en calidad de (1) _____, según documentación que he tenido de manifiesto.

El Sr./a _____, con documento de identidad N° _____ y domicilio particular en la calle _____, puerta N° _____ ejerce la representación de la firma en su calidad de (2) _____.

Tuve la vista: A) Recibos de Tributos (3) N° _____ para la/s calle/s _____ puerta/s N° _____, correspondiente a los meses _____ del año ____ y B) Recibo/s de Contribución Inmobiliaria (4) del/los Padrón/es _____ correspondientes/s a la/s cuota/s _____.

EN FE DE ELLO y para su presentación ante la Intendencia de Montevideo, expido la presente que sello, signo y firmo en la ciudad de _____, el _____ de _____ del año _____.

.....
SELLO, SIGNO Y FIRMA DEL ESCRIBANO

Notas:

- (1) Propietario, usufructuario del derecho real de uso, promitente comprador, arrendatario, subarrendatario, comodatorio, Firma comercial anunciante*. (*caso de cartelería)
- (2) Titular, mandatario, socio administrador, director.
- (3) y (4) Los pagos deben corresponder al último vencimiento.
En caso de inmuebles en Régimen de Propiedad Horizontal deberá certificarse que el destino del establecimiento o los carteles objeto de la solicitud están autorizados en el reglamento de Copropiedad o por anuencia de la Copropiedad según las mayorías que establece la ley.
Para el caso de que el plazo otorgado para la presentación de los recaudos correspondientes se hubiera excedido en más de un año, debe además certificarse que la actividad se ha desarrollado en forma ininterrumpida desde el vencimiento de dicho plazo.
La presente constancia perderá vigencia si supera los seis meses de su expedición.