



SISTEMA DE REMATE EN LÍNEA

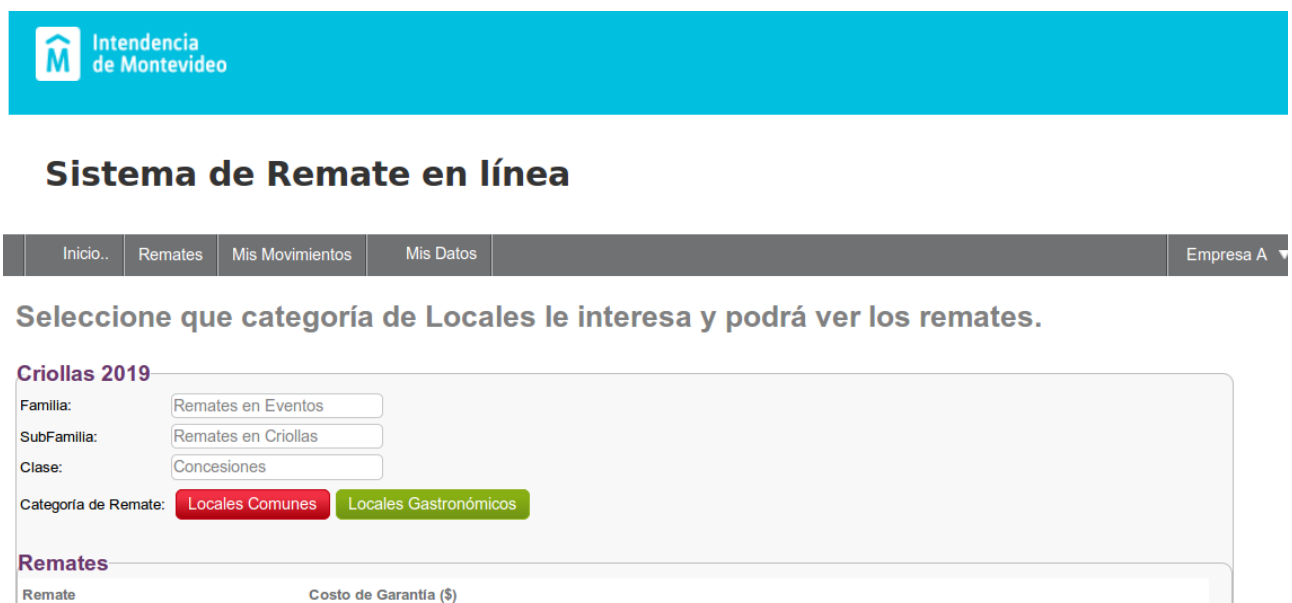
El Sistema de Remates en línea (<http://mi.montevideo.gub.uy/sire>) debe ser ejecutado únicamente en navegadores Google Chrome o Mozilla Firefox.

Inscripción a Remates

Estando en el Sistema seleccione la opción del menú REMATES / AGENDA E INSCRIPCIONES



Visualiza la siguiente información:





Tecnología de la Información

Existen 2 posibilidades para categoría de Remate:

Locales Comunes

locales que permiten seleccionar giro.

Locales Gastronómicos

locales con giro ya definido.

Cada categoría tiene su propias bases y diferente valor de Garantía de participación como se ilustra a continuación:

LOCALES COMUNES:

Criollas 2019

Familia:

SubFamilia:

Clase:

Categoría de Remate: **Locales Comunes** **Locales Gastronómicos**

Remates

Remate	Costo de Garantía (\$)	Msg Locales	Msg Garantía:	Msg Saldo:
Locales Comunes - 1er Convocatoria 2019	10	Ver Agenda Ver Bases del Remate	No aceptó bases y no venció plazo para pagar	

LOCALES GASTRONÓMICOS:

Criollas 2019

Familia:

SubFamilia:

Clase:

Categoría de Remate: **Locales Comunes** **Locales Gastronómicos**

Remates

Remate	Costo de Garantía (\$)	Msg Locales	Msg Garantía:	Msg Saldo:
Locales Gastronómicos - 1er Convocatoria 2019	100	Ver Agenda Ver Bases del Remate	No aceptó bases y no venció plazo para pagar	



Tecnología de la Información

Nota: El pago de la Garantía de participación de mayor valor (Locales Gastronómicos) habilita la participación en todas las categorías. Previa aceptación de bases en cada categoría.

El pago de la Garantía de participación de menor valor sólo permite la participación en la categoría que se pagó. Previa aceptación de base en la categoría elegida.

Seleccionada la categoría del remate podrá consultar la Agenda seleccionando el botón:

[Ver Agenda](#)

Se muestran los locales correspondientes:

Agenda de Remates:

[Ocultar Agenda de Remates](#)

GALPÓN - EL INMIGRANTE Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 720 Estado: CREADO 	STAND 18 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	GALPÓN - "DE LOS CHANCHOS" Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 375 Estado: CREADO 	STAND 1 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	STAND 2 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO
STAND 3 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	STAND 4 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	STAND 5 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	STAND 6 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	STAND 7 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO

Para ingresar en cada local seleccione el botón Mas Datos:



Accede a la información del local.

También se muestra foto del local y plano con la ubicación del mismo dentro del predio de la Rural del Prado.



Tecnología de la Información

Ocultar Datos

Datos del Local a rematar

Descripción: STAND 18

Dirección: CALLE RICARDO HUGHES

Área (aprox. en m2): 6

Agenda del Remate:

Estado: CREADO

Comienza: 02/11/2018 17:00

Precio Base: 100000 \$

Garantía: 120000 \$

Duración del Remate (minutos): 20

Bases del Remate: [CRIOLLAS 2018](#)

Fotos

« « « » » »

Volver

Tiene 2 botones para cerrar la consulta:

Ocultar Datos

Volver

Para inscribirse primero debe aceptar las bases del remate y luego pagar garantía.

Presione el botón:

Ver Bases del Remate

Visualiza la siguiente información:

Bases del Remate:

Ocultar Bases del Remate

ACEPTAR BASES DEL REMATE:

ACEPTO LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS

[BASES DEL REMATE](#)

Confirmar

MAPA COMPLETO DE LOCALES:

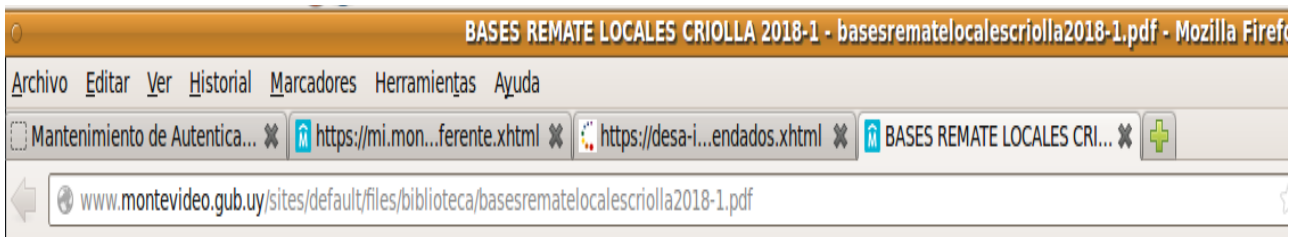
Ver



Tecnología de la Información

Accede a las bases seleccionando el link BASES DEL REMATE

Tenga en cuenta que el documento de las bases se abre en una ventana nueva



Para volver al menú del Sistema de Remate, cierre la ventana de las bases o seleccione la ventana correspondiente al sistema

Si acepta las bases, seleccione el botón

Confirmar

Quedan aceptadas las bases, ya no se visualiza el link correspondiente a las mismas y se habilita el botón Pagar Garantía

Remate	Costo de Garantía (\$)	Msg Locales	Msg Garantía:	Msg Saldo:
Locales Comunes - 1er Convocatoria 2019	10	Ver Agenda	Pagar Garantía	Aceptó bases, todavía no inició Pago

Para pagar la Garantía de Participación seleccione el botón:

Pagar Garantía

Si esta en la categoría de Locales comunes visualiza el siguiente mensaje:

PAGO DE GARANTÍA DE LOCALES COMUNES

ATENCIÓN:

Existen dos tipos de garantías que se pueden pagar en Remates de Criollas 2019:

Botón de Pago

El botón aquí paga garantía de participación en **LOS LOCALES COMUNES**

En caso de Pagar aquí **NO** podrá participar en **LOCALES GASTRONÓMICOS**

Sólamete podrá participar en **LOCALES COMUNES**

Confirmar Pago



Tecnología de la Información

Si realizó la elección correcta seleccione el botón:

Confirmar Pago

A continuación visualiza la factura generada:

Imprimir Descargar Pagar Salir



Intendencia de Montevideo
Recursos Financieros

Referencia de Cobro: M2598512231182601
Nro. de Documento: 25-2018026-9851223
Fecha de Emisión: 16/10/2018
NID:
Nro. de Cta. Cte.: 2014753

Descripción de la Cuenta

REMATE EN LINEA Locales Comunes - 1er Convocatoria 2019 - RUT:080115670015

CONCEPTO	Deuda Anterior	Período Actual	IMPORTE
GTIA PARTIC. REMATE		10.00	10.00

FECHA VALIDEZ para Red de Cobro: 16/10/2018

TOTAL A PAGAR: *****10.00

VENCIMIENTO: 16/10/2018

INFORMACIÓN AL CONTRIBUYENTE

** NO PAGAR DESPUÉS DEL VENCIMIENTO *
* LA CONFIRMACIÓN DEL PAGO EN REDES DE COBRANZA
PUEDE TARDAR HASTA 72 HORAS.

EL HECHO DE NO HABER RECIBIDO LA FACTURA NO EXIME DE RESPONSABILIDAD DE PAGO

Este documento adquiere valor de recibo solamente si posee autenticación de cobro. Su pago no cancela adeudos anteriores.

De no imputarse el pago por causa ajena a la I.M.M., se gestionará el cobro y se promoverán las acciones que por derecho correspondan.

TALÓN PARA EL CENTRO DE COBRO



Intendencia
de Montevideo



Nro. de Cta. Cte.: 2014753



Tecnología de la Información

Puede efectivizar el pago:

- a- Por las redes de cobranza habilitadas por la Intendencia de Montevideo.
Imprima la factura seleccionando el botón



- b:- Pago en Línea
Seleccione el botón



Seleccione la financiera que corresponda y accede al link

<http://www.montevideo.gub.uy/fwtc/pages/otrosTributos.xhtml>

Si generó la factura y desea realizar el pago en otro momento, puede acceder directamente al link <http://www.montevideo.gub.uy/fwtc/pages/otrosTributos.xhtml> e ingresar el número de Cuenta Corriente que consulta desde la opción MIS MOVIMIENTOS / MIS PAGOS-DEVOLUCIONES

Luego de hecho el pago puede realizar el seguimiento del mismo desde la opción MIS MOVIMIENTOS / MIS PAGOS-DEVOLUCIONES

Pagos/Devoluciones, Criollas 2019, Empresa: Remate1 (RUT 217919120013)

Pagos o Devoluciones en Criollas 2019 (pendientes y confirmados)							
Pago/Devolución	Divisa	Valor	Fecha de Iniciado	Estado	Nro Cuenta Corriente	Fecha de Confirmación	Fecha de Vencimiento
PAGO-GARANTIA-PARTICIPACION	Pesos	10	19/10/2018	Pago Pendiente de confirmar	2014757		19/10/2018



Tecnología de la Información

Tenga en cuenta que la confirmación del pago puede demorar hasta 72 horas.

Luego de confirmado el pago al consultar MIS MOVIMIENTOS / MIS PAGOS-DEVOLUCIONES visualizará la confirmación:

Pagos/Devoluciones, Criollas 2019, Empresa: Remate1 (RUT 217919120013)

Pagos o Devoluciones en Criollas 2019 (pendientes y confirmados)							
Pago/Devolución	Divisa	Valor	Fecha de Iniciado	Estado	Nro Cuenta Corriente	Fecha de Confirmación	Fecha de Vencimiento
PAGO-GARANTIA-PARTICIPACION	Pesos	10	19/10/2018	Pago Confirmado	2014757	19/10/2018	19/10/2018

Ahora está en condiciones de inscribirse al remate.

Tenga en cuenta que la inscripción se debe realizar por cada local que desea pujar

Agenda de Remates:

Ocultar Agenda de Remates

GALPÓN - EL INMIGRANTE Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 720 Estado: CREADO 🔍	STAND 18 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍	GALPÓN - "DE LOS CHANCHOS" Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 375 Estado: CREADO 🔍	STAND 1 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍	STAND 2 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍
STAND 3 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍	STAND 4 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍	STAND 5 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍	STAND 6 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍	STAND 7 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 🔍

Elija el local en el cual se quiere inscribir y seleccione el botón Mas Datos





Tecnología de la Información

Accede a la información con los datos del local, foto, ubicación, etc.

Datos del Local a rematar

Descripción: GALPÓN - EL INMIGRANTE

Dirección: DOMINGO ORDOÑANA

Área (aprox. en m2): 720

Agenda del Remate:

Estado: CREADO

Comienza: 02/11/2016 17:00

Precio Base: 100000 \$

Garantía: 120000 \$

Duración del Remate (minutos): 20

Bases del Remate: [CRIOLLAS 2016](#)

Fotos

Map showing the location of the property. The map features a green oval representing the property and a blue square representing a nearby building. The map is bounded by Calle Atilio Pelossi to the north, Calle 19 de Abril to the northeast, and Calle Lucas Obes to the east. A large green oval is also present in the lower-left quadrant of the map.

Volver

Inscribirse



Tecnología de la Información

Seleccione el botón

Inscribirse

Visualiza la confirmación de la inscripción

- **Se ha inscripto con éxito, puede verificarlo en Mis Movimientos -> Mis Inscripciones**

Volver

Nota: Recuerde repetir la operación detallada anteriormente por cada local que desea inscribirse.

Al regresar a la Agenda de Remate de Locales visualizará diferenciados los locales:

- En gris los locales que aún no se ha inscripto
- Resaltado en naranja locales que se inscribió pero aun no indicó los giros con los que trabajará en el local.
- Resaltado en verde locales que ya cumplió con todos los requisitos para estar en condiciones de pujar al inicio del remate

Luego de realizada la inscripción en los LOCALES COMUNES deberá seleccionar el giro que afectará a cada local.

Para LOCALES GASTRONÓMICOS no se requiere elegir giro ni realizar la operación que se explica a continuación.

Seleccione la opción MIS MOVIMIENTOS / MIS INSCRIPCIONES y visualizará todas las inscripciones y su estado





Sistema de Remate en línea

Inicio..	Remates	Mis Movimientos	Mis Datos	Rema
----------	---------	-----------------	-----------	------

Inscripciones Criollas 2019, Empresa: Remate1 (RUT 217919120013)

Inscripciones:				
Remate	Local:	Hora de Inicio del Remate:	Estado de Participación:	
Locales Comunes - 1er Convocatoria 2019	GALPÓN - EL INMIGRANTE	02/11/2018 17:00	Su pago fue confirmado	ATENCIÓN: DEBE ingresar giros ANTES del INICIO de este remate para poder OFERTAR -> Giros
Locales Comunes - 1er Convocatoria 2019	GALPÓN - C23	02/11/2018 17:00	Su pago fue confirmado	ATENCIÓN: DEBE ingresar giros ANTES del INICIO de este remate para poder OFERTAR -> Giros
Locales Comunes - 1er Convocatoria 2019	STAND 11	02/11/2018 17:00	Su pago fue confirmado	ATENCIÓN: DEBE ingresar giros ANTES del INICIO de este remate para poder OFERTAR -> Giros

Seleccione Giros para acceder a elegir los mismos

Accede a la siguiente pantalla:

Inscripciones Criollas 2019, Empresa: Remate1 (RUT 217919120013)

Datos de su Inscripción al Local.

Recuerde elegir los giros antes de ofertar en Remate. Como máximo puede elegir dos giros por Local.

Información del Local:

Descripción:

Dirección:

Área (aprox. en m2):

Derecho de Uso

Desde:

Hasta:

Giros elegidos por su empresa para trabajar en este Local:

Giros elegidos

Descripción

--	--	--	--	--	--

Giros permitidos para trabajar en este Local:

Giros permitidos en este Local

Descripción

TALABARTERÍA	+
VESTIMENTA	+
BAZAR	+
BIJOUTERIE	+



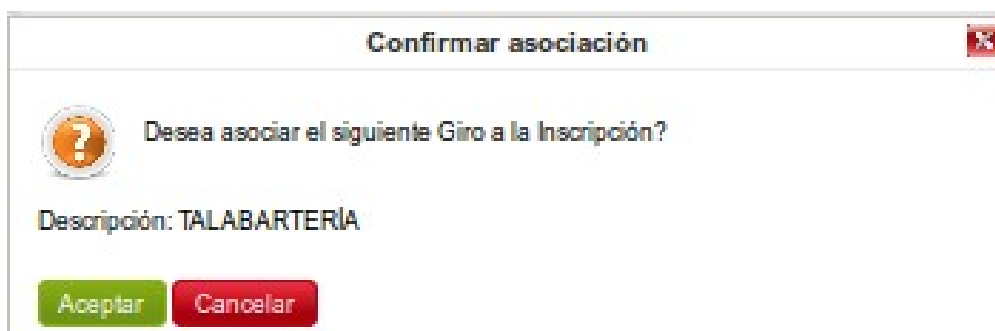
Tecnología de la Información

Cada local común tendrá los posibles giros a seleccionar. No puede marcar mas de 2 giros por local.



Seleccione el botón para elegir el giro.

Visualiza mensaje de Confirmación



Seleccione

Aceptar

Los giros seleccionados van quedando en el bloque de GIROS ELEGIDOS.


- Los cambios se han realizado con éxito.

Giros elegidos por su empresa para trabajar en este Local:

Giros elegidos	
Descripción	
TALABARTERÍA	
VESTIMENTA	



Tecnología de la Información











Si necesita borrar un giro elegido seleccione el botón  para eliminar la elección

Esta operación la debe realizar en cada Local al cual se inscribió.

Nota: En la Agenda se muestran los primeros locales a rematar para localizar el resto utilice la barra inferior



RECUERDE: los locales resaltados en color verde son los que cumplen con todos los requisitos para estar en condiciones de pujar al inicio del remate.

 GALPÓN - EL INMIGRANTE Comienza: 22/10/2018 14:00 Área (aprox. en m2): 720 Estado: FINALIZADO 	 STAND 18 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 	 GALPÓN - C23 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 500 Estado: CREADO 	 GALPÓN - "DE LOS CHANCHOS" Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 375 Estado: CREADO 	 STAND 1 Comienza: 02/11/2018 17:00 Área (aprox. en m2): 6 Estado: CREADO 
---	---	---	--	--

NOTA: Se explicó la operativa tomando como referencia LOCALES COMUNES, recuerde que si generó el pago de Garantía de participación para LOCALES COMUNES, **NO** podrá participar en la categoría de LOCALES GASTRONÓMICOS.

Si generó el pago de Garantía de participación para LOCALES GASTRONÓMICOS estará habilitado a participar (previa inscripción) en ambas categorías.