



FORMULARIO VIABILIDAD DE USO SUBURBANO - RURAL - complementario

Rigen Decretos de la Junta Departamental de Montevideo N° 28.242 de 16/09/1998 (Plan Montevideo), N° 34.870 de 25/11/2013 y N°34.889 de 05/12/2013 (Directrices Departamentales) y modificativos, incluidos en el Digesto Departamental, Volumen IV Ordenamiento Territorial, Desarrollo Sostenible y Urbanismo

2. DATOS PADRONES COMPLEMENTARIOS

DIRECCIÓN PRINCIPAL	N° DE PUERTA	MUNICIPIO	CCZ

TABLA DE PADRONES Y SUPERFICIES INVOLUCRADOS EN LA GESTIÓN

PADRÓN N°	ÁREA (m ²)	* ÁREA LIBRE DE AFECTACIONES (m ²)	CATEGORÍA DEL SUELO	SUBCATEGORÍA	USO PREFERENTE
ÁREA TOTAL					

*Se considera área libre de afectaciones el área catastral del predio sin considerar áreas afectadas por ensanches, apertura de calle, y espacios libres. Para el cálculo de estas áreas no se deberá descontar retiros.

* Según informe de alineaciones

TABLA DE ÁREAS Y PARÁMETROS RESULTANTES				PADRÓN N°		
ÁREAS UTILIZADA CONSTRUIDA (BAJO TECHO)						
Autorizada (m²)		A regularizar (m²)		A construir (m²)		
PB	Otros niveles	PB	Otros niveles	PB	Otros niveles	
ÁREA UTILIZADA A CIELO ABIERTO (PB) POR DESTINO						
DESTINO		Autorizada (m²)	A regularizar (m²)	A ocupar (m²)		TOTAL
TOTAL						
Área techada PB		POS*		Área constr. en otros niveles		
Área utilizada a cielo abierto		PIS*		ÁREA TOTAL UTILIZADA**		
Altura de la edificación	Propuesta			Autorizada por antecedente		



TABLA DE ÁREAS Y PARÁMETROS RESULTANTES				PADRÓN Nº		
ÁREAS UTILIZADA CONSTRUIDA (BAJO TECHO)						
Autorizada (m²)		A regularizar (m²)		A construir (m²)		
PB	Otros niveles	PB	Otros niveles	PB	Otros niveles	
ÁREA UTILIZADA A CIELO ABIERTO (PB) POR DESTINO						
DESTINO		Autorizada (m²)	A regularizar (m²)	A ocupar (m²)	TOTAL	
TOTAL						
Área techada PB		POS*		Área constr. en otros niveles		
Área utilizada a cielo abierto		PIS*		ÁREA TOTAL UTILIZADA**		
Altura de la edificación	Propuesta			Autorizada por antecedente		

* POS y PIS se calculan sobre área libre de afectaciones

**ÁREA TOTAL UTILIZADA es la suma del área techada en planta baja, el área construida en otros niveles y el área utilizada a cielo abierto.

PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA GESTIÓN				
NOMBRE		C.I.		
FUNCIONARIO MUNICIPAL, SOCIO, O FAMILAR				Nº REGISTRO
CORREO ELECTRÓNICO*				
FECHA				

* El correo electrónico declarado será válido para las notificaciones correspondientes.

Este documento debe estar firmado con firma digital avanzada del profesional responsable de la gestión.