



Intendencia de Montevideo
Servicio de Contralor de la Edificación



N°	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO	FASES	OTROS TRÁMITES
----	-----------------------	-------	----------------

5 AGRIMENSURA (ANTECEDENTES REGISTRADOS)

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Corresponde su presentación siempre que la gestión se trate de P.H. :

- 1) Incorporación: dos fotocopias del plano de mensura del predio inscripto en Catastro.
- 2) Modificación o Fase BS: dos fotocopias de planos de fraccionamiento antecedentes del padrón matriz inscriptos en Catastro.

6 INFORMACIÓN A

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Corresponde Información A, en caso de régimen general del suelo.
 Duplicado de Información A vigente obtenida de Página Web del Servicio de Contralor de la Edificación o tramitada en el Sector Alineaciones de dicho Servicio.
 Si se trata de regularizaciones, la Información A deberá contener las afectaciones actuales y las correspondientes al año de las construcciones que se regularizan.
 Validez 150 días a partir de su expedición.

7 FASE A APROBADA

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Corresponde su presentación en los siguientes casos:

- 1) Padrones con construcciones anteriores a 1940 en áreas de especial consideración, o que se ubiquen frente a avenidas, bulevares y ramblas: Duplicado de Fase A aprobada vigente tramitada en el Servicio de Contralor de la Edificación.
- 2) Área patrimonial: Duplicado de Fase A aprobada vigente tramitada en la Comisión Especial Permanente o en la Unidad de Protección del Patrimonio según corresponda.
- 3) Monumento histórico, de Interés Municipal o padrones linderos a los mismos: Duplicado de Fase A aprobada vigente tramitada en la Unidad de Protección del Patrimonio Edilicio, Urbanístico y Ambiental.

Nota: Para reválida de P. de C. (RPC) en área de competencia de las Comisiones Especiales Permanentes o de la Unidad de Patrimonio, se exigirá un informe (original y duplicado) de la oficina correspondiente según el caso, que exprese que se mantiene la aprobación original que consta en el antecedente.

8 IMPACTO TERRITORIAL

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Impacto Territorial (planos sellados, actuaciones y Resolución de aprobación).
 Corresponde cuando la normativa vigente lo establece.
 Deberá gestionarse para la totalidad de los padrones involucrados en el emprendimiento y de acuerdo al radio de influencia establecido por la reglamentación.

Nota: este trámite sustituye la Fase A y la Viabilidad de Uso.
 Para el caso de IAO, el Impacto Territorial podrá no estar culminado pero se deberá contar con informe favorable por parte de la División o Departamento correspondiente.



Intendencia de Montevideo
Servicio de Contralor de la Edificación



N°	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO	FASES	OTROS TRÁMITES
----	-----------------------	-------	----------------

13 CERTIFICADO NOTARIAL DE ANUENCIA DE COPROPIETARIOS o COOPERATIVISTAS

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

1) Certificado notarial de anuencia de los copropietarios según Modelo 2 para el caso de modificaciones de Propiedad Horizontal.

Notas:

a) No corresponde en Fases B y BC, si se tramitó la Fase A por el sistema vigente en el Servicio de Contralor de la Edificación y se mantienen las mismas condiciones de aprobación de dicha fase.

b) No corresponde en reforma interna cuando no se interviene en los bienes comunes ni se modifica conformación ni área de las unidades, con excepción de los casos en que se realizan entrepisos .

2) Certificado notarial de anuencia de los cooperativistas según Modelo 3. Para modificaciones de Permisos de Construcción de cooperativas.

Notas:

- No corresponde en Fases B, BC y C si se adjuntó en fases anteriores y se mantienen las mismas condiciones de aprobación de dichas fases.

- En ambos documentos se admitirá una vigencia de 6 meses a partir de la fecha de su expedición.

14 CERTIFICADO NOTARIAL DE INSCRIPCIÓN DEL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD (PH)

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fotocopia del Reglamento de Copropiedad inscripto en el Registro de Traslación de Dominio o Certificado Notarial de inscripción del mismo según Modelo 4 (sólo en Propiedad Horizontal para régimen de incorporación por la Dirección de Catastro Nacional.

15 CERTIFICADO DE COMUNICACIÓN ENTRE PADRONES LINDEROS

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Certificado de comunicación entre padrones linderos según Modelo 5. Corresponde para padrones linderos comunicados entre sí y que no hayan sido fusionados.

Notas:

- En este documento se admitirá una vigencia de 6 meses a partir de la fecha de su expedición.
- En Fase C solo se exigirá este documento cuando la comunicación entre padrones se declare mediante gráfico veraz en esta fase.

16 CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN ANTE DIR. NACIONAL DE CATASTRO

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Registro efectuado por la Dirección Nacional de Catastro que documente su intervención en la fase que se presenta.



Intendencia de Montevideo
Servicio de Contralor de la Edificación



N°	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO	FASES	OTROS TRÁMITES
----	-----------------------	-------	----------------

17 INFORMACIÓN I. APROBADA

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

17.1 ASPECTOS URBANOS

a) Información I con igual vigencia a la Fase A, aprobada por Planificación Territorial según R.3095/01.

Corresponde cuando: lo requiere la Información A, solicita excepción o tolerancia, si fue necesario evacuar dudas respecto a la normativa vigente o si se trata de implantación en suelo rural o potencialmente urbanizable.

Nota: Si resuelve la totalidad de los aspectos urbanos y destino del emprendimiento sustituye la Fase A y la Viabilidad de Uso.

b) Información I aprobada por el Servicio de Estudios y Regulación Territorial, en caso de requerir exoneración de retiro.

c) Información I gestionado en el Servicio de Planificación, Gestión y Diseño.

Corresponde para construcciones funerarias ó aquellas que se encuentran emplazados en espacios públicos o predios municipales. Este trámite resuelve los aspectos urbanos debiendo continuar la gestión con una Fase B.

Para el caso de IAO, este trámite podrá no estar culminado pero se deberá contar con informe favorable por parte de la División o Departamento correspondiente.

17.2 ASPECTOS DE SEGURIDAD E HIGIENE

Información I aprobado por el Servicio de Contralor de la Edificación en caso de vacío, duda o excepción normativa.

17.3 SISTEMAS CONSTRUCTIVOS NO TRADICIONALES O APROBACIÓN DE MATERIALES SANITARIOS

Información I aprobado por el Servicio de Contralor de la Edificación mediante Resolución superior que autorice el sistema constructivo no tradicional planteado o la aprobación de materiales sanitarios.

18 CERTIFICADO DE SALUBRIDAD

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Certificado de Salubridad, en caso de piscinas particulares abastecidas de la red de OSE o que desagüen al colector o piscinas públicas.

19 HABILITACIÓN DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE BOMBEROS

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Habilitación de la Dirección Nacional de Bomberos con: fecha, vigencia y destino, en los casos establecidos en el Dto. 333/2000 de ley 15896 y Dto. 222/2010 excepto las situaciones detalladas en criterios del Servicio.

20 IMPACTO DE TRANSITO

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC

Impacto de Tránsito aprobado por la Dirección del Servicio de Ingeniería de Tránsito, si se requiere según normativa.

Este documento no se exigirá en la Fase B si ya fue adjuntado en la Fase A.

Nota: para las fases B2 y B2C, se requerirá sólo cuando exista un cambio de destino total para el que se exija.



Intendencia de Montevideo
Servicio de Contralor de la Edificación



N°	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO	FASES	OTROS TRÁMITES
21	VIABILIDAD DE USO o HABILITACIÓN COMERCIAL Viabilidad de uso o habilitación comercial vigente tramitado en Área Urbana del Servicio de Contralor de la Edificación. Si se requiere según normativa y en caso de no corresponder Impacto Territorial. Deberá gestionarse para la totalidad de los padrones involucrados en el emprendimiento y de acuerdo al radio de influencia establecido por la reglamentación. 1) En FASE A - Fotocopia de Tarjeta de Inicio de Trámite o trámite aprobado. 2) En Fase B, B1, B2, B1C, B2C, BC e IAO - Viabilidad de Uso aprobada. Si es regularización podrá sustituirse por certificado y planos vigentes de Habilidadación Comercial.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
22	CEDULA CATASTRAL Cédula Catastral tramitada en la Dirección Nacional de Catastro, expedida en el año en curso.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
23	FORMULARIO DE SOLICITUD COMPLETO CORRESPONDIENTE AL TRÁMITE QUE SE SOLICITA	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
24	FOTOS A COLOR Tres fotos a color diferentes que registren fachadas del padrón y linderos, con dimensiones de 10 x 15 como mínimo. No corresponde en caso de no afectar aspectos urbanos expuestos hacia la vía pública.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
25	CERTIFICADO DE HABILITACIÓN SIME Corresponde Certificado de Habilidadación de SIME en caso de: Existir ascensores, montacargas, elevadores, rampas móviles, escaleras mecánicas, pisos rodantes, depósitos de combustibles, etc. Complementar la iluminación y/o ventilación natural por medios artificiales y/o mecánicos.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
26	INFORME DE COTA RASANTE FRENTE AL PREDIO Informe y plano expedido por el Servicio de Estudios y Proyectos Viales. Corresponde su presentación en los casos que frente al predio no exista pavimento definitivo.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
27	PLANOS DE LAS CONSTRUCCIONES (esc. 1:200) Planos de las construcciones según ESP-PLCN-01.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
28	PLANOS DE ALBAÑILERÍA (esc. 1:100 mínima) Planos de albañilería según ESP-PLAL-01.	A B B1 B2 BS BC B1C B2C C IAO RPC	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>



Intendencia de Montevideo
Servicio de Contralor de la Edificación



N°	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO	FASES	OTROS TRÁMITES
----	-----------------------	-------	----------------

29 GRAFICO VERAZ (esc. 1:100 mínima)

Gráfico Veraz según ESP-PLAL-01.
 Se aceptará su presentación si existen cambios respecto a fases anteriores aprobadas (B, B1, B2).

Siempre que los mismos sean reglamentarios, no se modifiquen los parámetros urbanos autorizados para el padrón y consisten en:

- a) Ampliación \leq 4m²
- b) Construcción de área menor que la aprobada en el Permiso de Construcción.
- c) Reformas internas que no modifiquen el destino general de las construcciones.
- d) En caso de modificación de PH solo se admitirá cuando se realicen reformas o modificaciones internas dentro del volumen de la propia Unidad ya autorizada, que no impliquen cambios en la naturaleza del bien, ni aumento en el área de la unidad (entrepisos).

En ninguno de los casos indicados se podrá eliminar o incorporar nuevos baños, cocinas o similares ni se podrá modificar la ubicación de dichos locales.

Si se trata de construcciones en el ámbito de competencia de las Comisiones o de la Unidad de Patrimonio, los gráficos deberán contar con la intervención previa de la oficina correspondiente.

La expresión gráfica debe ser de construcción existente referenciándose en el margen los cambios realizados.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

30 PLANOS DE ESTRUCTURA

Planos de Estructura en caso de Obra Nueva o Ampliación según ESP-PLES-01 ajustado a lo realizado, según P. De C., modificación en Obra o Gráfico Veraz.

En los casos de fases BC, B1C y B2C se exigirán planos de estructura cuando exista una fase antecedente de obra nueva, reforma o ampliación sin inspección final con menos de 10 años de antigüedad.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

31 PLANO PROYECTO (corresponde en PH)

Plano proyecto, según ESP-PLES-01 en caso de Obra Nueva o cuando existen modificaciones en los bienes comunes o individuales respecto al plano de fraccionamiento antecedente registrado en Catastro.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

32 PLANO DEFINITIVO DE FRACCIONAMIENTO O MODIFICACIÓN (corresponde en PH)

Plano Definitivo de Fraccionamiento o Modificación en Propiedad Horizontal (2 polyester y una copia) según ESP-PLFR-01, ESP-PLMN-01 y normas de ley 10751.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

33 PLANOS DE SANITARIA

Planos de Sanitaria según ESP-PLSN-01.
 Corresponde para toda obra que involucre instalaciones sanitarias o cuando corresponda la regularización de dichas instalaciones.

(Consultar criterios de servicio en situaciones especiales o incorporación a PH por Catastro).

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



N°	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO	FASES	DOCS. ASOCIADOS
----	-----------------------	-------	-----------------

34 GRAFICO VERAZ DE INSTALACIONES SANITARIAS

Gráfico veraz según ESP-PLSN-01.
 Se aceptará su presentación si existen cambios respecto al trazado de las cañerías siempre que no se eliminen o incorporen nuevos baños, cocinas o similares ni se modifique la ubicación de dichos locales.
 Se deberán presentar plantas y cortes (si corresponde) que identifiquen el sector de obra modificada y nota aclaratoria que indique dicha modificación.
 Este documento gráfico deberá presentarse al momento de solicitar las inspecciones parciales o finales de sanitaria.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

35 CERTIFICADO DE TERMINACIÓN DE OBRA SANITARIA

Certificado de Terminación de Obra Sanitaria, tramitada en el Servicio de Contralor de la Edificación, Área Edilicia. Este documento podrá ser sustituido por antecedentes de sanitaria con Inspección Final otorgada en el mismo régimen en el que se gestiona el actual trámite.
 (Consultar criterios de servicio en situaciones especiales o en incorporación a PH por Catastro).

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**36 CERTIFICADO DE CONEXIÓN A COLECTOR
 DESPACHADO, AUTORIZADO O CONSTRUIDA**

1) Certificado de conexión a colector despachado para Obras Sanitarias Internas nuevas.
 2) Certificado de conexión a colector autorizado para Obras Sanitarias Internas existentes a regularizar.
 3) En caso de zonas sin saneamiento, certificado negativo de conexión.
 Expedidos por la Administración de Saneamiento, Unidad Comercial, Sector Conexiones y Usuarios.
 Nota:

- a) Para el caso de reformas o regularizaciones no será necesaria su presentación en la fase A.
 En el caso de destinos residenciales tampoco será exigible en esa fase para viviendas unifamiliares y/o colectivas de hasta dos unidades.
- b) No será necesaria su presentación en ninguna fase cuando se adjunten antecedentes sanitarios donde conste la conexión sellada y se mantengan las condiciones aprobadas en cuanto a destinos y áreas permeables o impermeables.

En el caso de haberse adjuntado en la fase A no corresponde su presentación en la fase B.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

37 CERTIFICADO DE AUTORIZACIÓN DE DESAGÜE INDUSTRIAL

Certificado de autorización de desagüe industrial para locales que evacuen efluentes industriales, líquidos o aquellos que prevean tal posibilidad.
 1) Otorgado por la Dirección Nacional de Medio Ambiente.
 2) Otorgado por la Unidad de Control de Efluentes Industriales de la IMM.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

38 CALCULO DE VALORES DE TRANSMITANCIA TERMICA

Formulario de cálculo obtenido de la página web de la IM.
 Corresponde sólo para obra nueva con destino vivienda.
 No corresponde en regularización, reforma, ni ampliación.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



**39 CERTIFICADO LIBRE DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN
POR METALES PESADOS**

Certificado expedido por el Laboratorio de Higiene Ambiental para predios ubicados en el área establecida por el Plan Miguelete.
Corresponde cuando se indique su exigencia en al Información A.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**40 CONSTANCIA DE AUTORIZACIÓN DEL M.S.P. PARA
OBRAS EN INSTITUCIONES DE ASISTENCIA
MEDICA COLECTIVA**

Corresponde para obras nuevas, reformas o ampliaciones que se plantean en Instituciones de Asistencia Médica Colectiva.
En caso de IAO se admitirá la constancia de haber iniciado el trámite ante el M.S.P.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**41 CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD PROFESIONAL
SOBRE SISTEMA CONSTRUCTIVO Y/O MATERIALES**

Corresponde para el caso de utilización de sistema constructivo no tradicional, para obras proyectadas con cálculo de valores de transmitancia térmica, entrepisos y muros separativos entre diferentes unidades.
En los casos de fases BC, B1C y B2C, se exigirá cuando exista una fase antecedente de obra nueva, reforma o ampliación sin inspección final con menos de 10 de antigüedad.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**42 MANUAL DE USO Y CONSERVACIÓN DE SISTEMA
CONSTRUCTIVO NO TRADICIONAL**

Corresponde para el caso de utilización de sistema constructivo no tradicional.

A	B	B1	B2	BS	BC	B1C	B2C	C	IAO	RPC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>